



**PUBLIC NOTICE – JOINT STATEMENT  
AVISO PÚBLICO - DECLARACIÓN CONJUNTA**

This Joint Statement of Próspera ZEDE and Honduras Próspera Inc. is promulgated as an administrative action by the Próspera ZEDE Manager in its public relations advocacy capacity pursuant to the exclusively delegated authority of North Bay GSP, Inc. as General Service Provider pursuant to Section 2.8 of a certain General Service Provider Agreement, as amended, which was authorized under Próspera ZEDE Resolutions §§5-57-0-0-0-1 and 5-1-100-0-0-0-1.

Esta Declaración Conjunta de Próspera ZEDE y Honduras Próspera Inc. se promulga como una acción administrativa del Gerente de Próspera ZEDE en su capacidad de defensor de las relaciones públicas de acuerdo con la autoridad exclusivamente delegada de North Bay GSP, Inc. como Proveedor de Servicios Generales de acuerdo con la Sección 2.8 de un cierto Acuerdo de Proveedor de Servicios Generales, con sus enmiendas, que fue autorizado bajo las Resoluciones de Próspera ZEDE §§5-57-0-0-0-1 y 5-1-100-0-0-0-1.

IT IS SO PROMULGATED ON/SE PROMULGA ASÍ EN Sep 3, 2021.

Steven Namanny (Sep 3, 2021 13:10 MDT)

Steven Namanny  
Próspera ZEDE Manager/Gerente  
North Bay GSP, Inc.  
Próspera General Service Provider  
Proveedor de Servicio General Próspera



## **Statement on Socialization of the project & Free Prior Informed Consent (FPIC).**

In late 2019, Honduras Próspera Inc. (formerly Sociedad Para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras LLC) (“HPI”), as the Promoter and Organizer of Próspera ZEDE, notified the Municipality of Roatán, the Congressman for the Bay Islands and the national and international media of its intention to develop a ZEDE on the island of Roatán.

In this regard, HPI received letters from Mayor Jerry Hyde and Governor Dino Silvestri welcoming the development of Próspera ZEDE to the island. Thereafter, HPI organized a town hall meeting with the Crawfish Rock community, informing them of the development of Próspera ZEDE. As a result, the Crawfish Rock community welcomed the development, as evidenced by the town hall resolution that was signed by over 80% of the existing households permanently registered at the Crawfish Rock area.

Names and profiles of HPI’s Board Members have been published and still are publicly available on HPI’s official website [www.próspera.hn](http://www.próspera.hn).

The company’s business activities are intended to generate opportunities for both people on the island and the mainland, they are being developed on unencumbered private territories with no known disputes regarding ownership or possession and cause no negative impact on indigenous or afro-descendant communities neighboring Próspera ZEDE.

All parties involved with Próspera ZEDE are doing so of their own free will, and numerous community members have benefited, and continue to benefit, from direct and indirect job creations associated with the company's presence on the island. In addition, the community has also benefited from education, water, and security services provided by Próspera ZEDE upon their request.

Próspera ZEDE’s and HPI’s actions are fully compliant with the International Labor Organization (ILO) Conventions, including Convention 169 regarding the right of previous consultation. Próspera ZEDE and HPI consider their socialization efforts to be a part of their “good neighbor” policy but not a legal requirement.

## **Statement on potential negative impacts of the project on Afrohonduran communities**

Próspera ZEDE is developed on unencumbered private properties with no known disputes regarding ownership or possession. Próspera ZEDE and HPI are focused on fostering a knowledge economy with no negative externalities to neighboring communities. Próspera ZEDE and HPI have supported community-based programs in Punta Gorda by donating equipment to the Ostyn Flores Garifuna School as well as backed reforestation efforts in five communities across the Bay Islands through its Planta-a-thon.

## **Statement on perceived threats to the safety of the community and its members (e.g., audio messages)**

Próspera ZEDE and HPI has been subject to many disinformation campaigns and political attacks. Specific prominent political figures have even called for violence against Próspera ZEDE and encouraged the physical invasion of its jurisdiction. In addition, the senior team of HPI itself has faced numerous verbal attacks in the past. Having said that, Próspera ZEDE and HPI will continue to try to resolve any differences through mediation and dialogue and continue involving the community in the development of Próspera ZEDE.

## **Statement on the issue of Expropriation**

We respect, support, and celebrate all communities' culture, heritage, and legacy and remain committed to the principles of sustainable developments. This includes the adoption of a detailed Bill of Rights that protects individual human rights and resolutions protecting private property and disallowing expropriation.

Próspera ZEDE will not, and cannot, legally expropriate properties to expand its boundaries. The Charter of Próspera ZEDE does not allow it. The Próspera ZEDE Council has issued a Resolution that bans expropriation and prevents Próspera ZEDE from benefiting directly or indirectly from expropriation. The CAMP has issued a permanent regulation banning expropriation from extending the boundaries of Próspera ZEDE. Próspera ZEDE and HPI fully support an amendment of the ZEDE Organic Law that prevents the use of expropriation from expanding any ZEDE.

## **Statement on fiscal exonerations/tax erosion.**

The Próspera ZEDE special economic zone is not a tax-free zone, and it will not in any way deprive the local municipality of revenues or impose an unfair burden on municipal services. In fact, it will generate positive tax and other revenue streams for the municipality and for the Government of Honduras that did not exist before. The location of the Próspera project had no economic activity in the past and generated no significant tax revenue.

Under recent clarifying national legislation, any existing business that moves into the zone is legally required to continue paying the same taxes to the municipality and national government as previously, and every new project will result in new taxes and new revenues. This new law parallels the Próspera Charter's previously existing provisions. Therefore, municipalities will have more funds than they do today to improve infrastructure and services.

Existing institutions and communities in Roatán will continue to be strengthened by the success of SJB project. 12% of tax revenues collected will be shared with the municipalities of Roatan and various divisions of the national government. 2.4% of all taxes will be paid to the municipalities and 9.6% to the national government, as mandated by law.

Just like any other Honduran, Próspera ZEDE residents and businesses will pay the same fees that maintain the airport, the same vehicle registration fees that pay for public road maintenance, and other fees that support infrastructure. If Próspera ZEDE requires services from the Roatán municipality within Próspera ZEDE, such as police and fire protection, Próspera ZEDE will pay a fair and mutually agreed-upon price for such services by both parties. Therefore, any services that the municipality provides to the Roatán Próspera development will be fully paid for.

Próspera ZEDE looks forward to signing intergovernmental agreements with each of the municipalities on Roatan to establish in writing a solid foundation for positive and transparent relations going forward for the benefit of all Hondurans and islanders.

## **Statement on Transparency**

Próspera ZEDE is, arguably, one of the most transparent entities within the Honduran government. It publishes all of its meetings, resolutions, regulations, administrative actions, legislative history, conflicts of interest clearance, contracts, and much more information on its official website, [www.pzgps.hn](http://www.pzgps.hn), per article 7 of the ZEDE Organic Law.

Monthly meetings of the Próspera Council are also public and accessible online.

Próspera ZEDE is supervised by the CAMP and has no control or influence over its policies and administrative operations.

## **Statement on Comparison of Próspera with Hong Kong, Dubai FZs**

The Próspera Platform is based on the best ideas and successful case studies of special economic zones around the world. Hong Kong, Singapore, Songdo, Dubai International Financial Center are all examples of zones where legal and regulatory structures have encouraged investment and facilitated economic development. Próspera ZEDE and HPI believe in adopting policies that have proven successful elsewhere in the world with the aim of creating a world-class community in Honduras, one that attracts investment, creates jobs and invigorates the Honduran economy.”

## **Statement on infringing National Sovereignty**

The ZEDE Constitutional Amendments and ZEDE Organic Law were designed by the National Government of Honduras to develop the economy and generate jobs while protecting and furthering the national sovereignty of Honduras.

The Honduran Constitution, international treaties, and national legislation on all matters related to sovereignty, administration of justice, national defense, international relationships, electoral matters, issuance of identification and passport documents, including the Penal Code, Maritime Legislation, and Migration laws, are all applicable or can be made applicable by national legislation in the ZEDE.

The top official in the ZEDE (i.e., the Technical Secretary) is a Honduran by birth. The Próspera Charter ensures that the Technical Secretary will be nominated by a democratic selection process of residents once the ZEDE reaches high population density. Próspera ZEDE provides its residents with ample mechanisms for democratic participation, including a democratically accountable Ombudsman, citizen forced referendums, automatic referendums for all new rules, the right to select trustees to serve, and to serve, on the Próspera Council of Trustees, recall of council trustees, and the right to amend the Charter of Próspera.

## **Statement on the Legal Stability of Próspera ZEDE**

Existing ZEDEs are protected for a minimum period of 50 years from any changes to the ZEDE regime. Próspera ZEDE enjoys special legal stability guarantees under the Dominican Republic - Central American Free Trade Agreement (CAFTA-DR) and the Bilateral Investment Treaty between the Republic of Honduras and the United States of America.

Among other things, this is accomplished through the ZEDE Organic Law, which provides a minimum transition period of 10 years during which the rights of the residents are protected, and the mechanism for abolishing ZEDEs that it creates (i.e., 2/3 qualified majority vote in National Congress and a referendum in certain cases).

In addition, even though the Honduran Supreme Court has upheld the law two times (one time expressly and implicitly in June 2021 when it created the ZEDE court system), any ruling that the ZEDE regime is unconstitutional would not have retroactive effect and, pursuant to established Honduran law, would not impact the constitutional autonomy already recognized to existing ZEDEs.

## **Declaración sobre la socialización del proyecto y el consentimiento libre, previo e informado (CLPI).**

A finales de 2019, Honduras Próspera Inc. (antes Sociedad Para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras LLC) ("HPI"), como Promotor y Organizador de Próspera ZEDE, notificó a la Municipalidad de Roatán, al Diputado por las Islas de la Bahía y a los medios de comunicación nacionales e internacionales su intención de desarrollar una ZEDE en la isla de Roatán.

En este sentido, HPI recibió cartas del alcalde Jerry Hyde y del gobernador Dino Silvestri dando la bienvenida al desarrollo de Próspera ZEDE a la isla. Posteriormente, HPI organizó una reunión en el ayuntamiento con la comunidad de Crawfish Rock, informándoles del desarrollo de Próspera ZEDE. Como resultado, la comunidad de Crawfish Rock acogió favorablemente el desarrollo, como demuestra la resolución del ayuntamiento que fue firmada por más del 80% de los hogares existentes registrados permanentemente en la zona de Crawfish Rock.

Los nombres y perfiles de los miembros del Consejo de Administración de HPI se han publicado y siguen estando a disposición del público en el sitio web oficial de HPI [www.próspera.hn](http://www.próspera.hn).

Las actividades empresariales de la empresa pretenden generar oportunidades tanto para los habitantes de la isla como para los de tierra firme, se desarrollan en territorios privados libres de cargas, sin que se conozcan disputas sobre la propiedad o la posesión, y no causan ningún impacto negativo en las comunidades indígenas o afrodescendientes vecinas a Próspera ZEDE.

Todas las partes implicadas en Próspera ZEDE lo hacen por su propia voluntad, y numerosos miembros de la comunidad se han beneficiado, y siguen haciéndolo, de la creación de puestos de trabajo directos e indirectos asociados a la presencia de la empresa en la isla. Además, la comunidad también se ha beneficiado de los servicios de educación, agua y seguridad prestados por Próspera ZEDE a petición suya.

Las acciones de Próspera ZEDE y HPI se ajustan plenamente a los convenios de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), incluido el Convenio 169 sobre el derecho de consulta previa. Próspera ZEDE y HPI consideran que sus esfuerzos de socialización forman parte de su política de "buen vecino", pero no son un requisito legal.

## **Declaración sobre los posibles impactos negativos del proyecto en las comunidades afrohondureñas**

Próspera ZEDE se desarrolla en propiedades privadas libres de cargas, sin que se conozcan conflictos de propiedad o posesión. Próspera ZEDE y HPI se centran en fomentar una economía del conocimiento sin externalidades negativas para las comunidades vecinas. Próspera ZEDE y HPI han apoyado programas comunitarios en Punta Gorda mediante la donación de equipos a la escuela garífuna Ostin Flores, y han respaldado los esfuerzos de reforestación en cinco comunidades de las Islas de la Bahía a través de su "Planta-a-thon".

## **Declaración sobre las amenazas percibidas para la seguridad de la comunidad y sus miembros (por ejemplo, mensajes de audio)**

Próspera ZEDE y HPI han sido objeto de numerosas campañas de desinformación y ataques políticos. Algunas figuras políticas prominentes han llegado a llamar a la violencia contra Próspera ZEDE y han alentado la invasión física de su jurisdicción. Además, el propio equipo directivo de HPI se ha enfrentado a numerosos ataques verbales en el pasado. Dicho esto, Próspera ZEDE y HPI seguirán intentando resolver cualquier diferencia a través de la mediación y el diálogo y seguirán implicando a la comunidad en el desarrollo de Próspera ZEDE.

## **Declaración sobre la cuestión de la expropiación**

Respetamos, apoyamos y celebramos la cultura, el patrimonio y el legado de todas las comunidades y seguimos comprometidos con los principios del desarrollo sostenible. Esto incluye la adopción de una detallada Carta de Derechos que protege los derechos humanos individuales y resoluciones que protegen la propiedad privada y no permiten la expropiación.

Próspera ZEDE no expropiará ni puede expropiar legalmente propiedades para ampliar sus límites. La Carta de Próspera ZEDE no lo permite. El Consejo de Próspera ZEDE ha emitido una Resolución que prohíbe la expropiación e impide que Próspera ZEDE se beneficie directa o indirectamente de la expropiación. El CAMP ha emitido una norma permanente que prohíbe que la expropiación amplíe los límites de Próspera ZEDE. Próspera ZEDE y HPI apoyan plenamente una modificación de la Ley Orgánica de ZEDE que impida el uso de la expropiación para ampliar cualquier ZEDE.

## **Declaración sobre las exoneraciones fiscales/la erosión fiscal.**

La zona económica especial Próspera ZEDE no es una zona libre de impuestos, y no privará en modo alguno al municipio local de ingresos ni impondrá una carga injusta a los servicios municipales. De hecho, generará flujos positivos de impuestos y otros ingresos para el municipio y para el Gobierno de Honduras que no existían antes. La ubicación del proyecto de Próspera no tenía actividad económica en el pasado y no generaba ingresos fiscales significativos.

En virtud de la reciente legislación nacional aclaratoria, cualquier empresa existente que se traslade a la zona está legalmente obligada a seguir pagando los mismos impuestos al municipio y al gobierno nacional que antes, y cada nuevo proyecto dará lugar a nuevos impuestos y nuevos ingresos. Esta nueva ley es paralela a las disposiciones anteriores de la Carta de Próspera. Por lo tanto, los municipios dispondrán de más fondos que los actuales para mejorar las infraestructuras y los servicios.

Las instituciones y comunidades existentes en Roatán seguirán fortaleciéndose gracias al éxito del proyecto del SJB. El 12% de los ingresos fiscales recaudados se compartirá con los

municipios de Roatán y con varias divisiones del gobierno nacional. El 2,4% de todos los impuestos se pagará a los municipios y el 9,6% al gobierno nacional, tal y como establece la ley.

Al igual que cualquier otro hondureño, los residentes y empresas de Próspera ZEDE pagarán las mismas tasas que mantienen el aeropuerto, las mismas tasas de matriculación de vehículos que pagan el mantenimiento de las vías públicas y otras tasas que apoyan la infraestructura. Si Próspera ZEDE requiere servicios del municipio de Roatán dentro de Próspera ZEDE, como la protección de la policía y los bomberos, Próspera ZEDE pagará un precio justo y mutuamente acordado por dichos servicios por ambas partes. Por lo tanto, cualquier servicio que el municipio preste al desarrollo de Roatán Próspera será pagado en su totalidad.

Próspera ZEDE espera firmar acuerdos intergubernamentales con cada uno de los municipios de Roatán para establecer por escrito una base sólida de relaciones positivas y transparentes en el futuro para el beneficio de todos los hondureños y los isleños.

## **Declaración sobre la transparencia**

Próspera ZEDE es, posiblemente, una de las entidades más transparentes del gobierno hondureño. Publica todas sus reuniones, resoluciones, reglamentos, acciones administrativas, historial legislativo, aclaración de conflictos de intereses, contratos y mucha más información en su sitio web oficial, [www.pzgps.hn](http://www.pzgps.hn), según el artículo 7 de la Ley Orgánica de la ZEDE.

Las reuniones mensuales del Consejo de Próspera también son públicas y accesibles en línea.

Próspera ZEDE es supervisada por el CAMP y no tiene ningún control o influencia sobre sus políticas y operaciones administrativas.

## **Declaración sobre la comparación de Próspera con las ZF de Hong Kong y Dubai**

La Plataforma Próspera se basa en las mejores ideas y estudios de casos exitosos de zonas económicas especiales de todo el mundo. Hong Kong, Singapur, Songdo y el Centro Financiero Internacional de Dubai son ejemplos de zonas en las que las estructuras legales y reglamentarias han fomentado la inversión y facilitado el desarrollo económico. Próspera ZEDE y HPI creen en la adopción de políticas que han tenido éxito en otras partes del mundo con el objetivo de crear una comunidad de clase mundial en Honduras, que atraiga la inversión, cree puestos de trabajo y dinamice la economía hondureña".

## **Declaración sobre la violación de la soberanía nacional**

Las Enmiendas Constitucionales y la Ley Orgánica de las ZEDE fueron diseñadas por el Gobierno Nacional de Honduras para desarrollar la economía y generar puestos de trabajo a la vez que proteger y fomentar la soberanía nacional de Honduras.



La Constitución hondureña, los tratados internacionales y la legislación nacional en todas las materias relacionadas con la soberanía, la administración de justicia, la defensa nacional, las relaciones internacionales, los asuntos electorales, la emisión de documentos de identificación y pasaporte, incluyendo el Código Penal, la Legislación Marítima y las leyes de Migración, son todos aplicables o pueden ser hechos aplicables por la legislación nacional en la ZEDE.

El máximo responsable de la ZEDE (es decir, el Secretario Técnico) es hondureño de nacimiento. La Carta de Próspera garantiza que el Secretario Técnico será nombrado por un proceso de selección democrática de los residentes una vez que la ZEDE alcance una alta densidad de población. La ZEDE de Próspera ofrece a sus residentes amplios mecanismos de participación democrática, entre los que se incluyen un Defensor del Pueblo con responsabilidad democrática, referendos forzados por los ciudadanos, referendos automáticos para todas las nuevas normas, el derecho a seleccionar a los administradores para que formen parte del Consejo de Administración de Próspera, la revocación de los administradores del Consejo y el derecho a modificar la Carta de Próspera.

## **Declaración sobre la estabilidad jurídica de Próspera ZEDE**

Las ZEDE existentes están protegidas por un periodo mínimo de 50 años de cualquier cambio en el régimen de ZEDE. La ZEDE Próspera goza de garantías especiales de estabilidad jurídica en virtud del Tratado de Libre Comercio entre República Dominicana y Centroamérica (CAFTA-DR) y del Tratado Bilateral de Inversiones entre la República de Honduras y los Estados Unidos de América.

Esto se consigue, entre otras cosas, a través de la Ley Orgánica de ZEDE, que establece un periodo mínimo de transición de 10 años durante el cual se protegen los derechos de los residentes, y el mecanismo de supresión de ZEDEs que crea (es decir, mayoría cualificada de 2/3 en el Congreso Nacional y un referéndum en determinados casos).

Además, aunque la Corte Suprema de Justicia de Honduras ha avalado la ley en dos ocasiones (una de ellas de forma expresa y otra implícita en junio de 2021, cuando creó el sistema de tribunales ZEDE), cualquier sentencia que declare la inconstitucionalidad del régimen de las ZEDE no tendría efectos retroactivos y, de acuerdo con la legislación hondureña establecida, no afectaría a la autonomía constitucional ya reconocida a las ZEDE existentes.