





Codification:	§2-3-42-0-0-0-1 (Amendments to §2-3-29-0-0-0-4(a), (b)(2), (b)(3), (b)(4) and 5(a), (b))
Title:	Technical Amendments to ZNB Landlord-Tenant Statute, §2-3-29-0-0-0-4(a), (b)(2), (b)(3), (b)(4), and 5(a), (b)
Promulgation Date:	August 1, 2019 (nunc pro tunc to June 20, 2019)
Authority for Passage:	ZEDE Village of North Bay ("ZNB") Charter and Bylaws, as amended, §1-3-1-0-0-0-3.09

OPERATIVE TEXT OF ZNB RULE/ACTION:

RESOLVED that pursuant to the 11th Regular Meeting of the Technical Secretary and Council, the undersigned Technical Secretary and members of the ZNB Council hereby promulgate and approve respectively the following amendments to the ZNB Landlord-Tenant Statute (§§2-3-29-0-0-0-1 through 2-3-29-0-0-0-5) nunc pro tunc as correcting typographical errors and otherwise conforming to the original intent and spirit of the original enactment. This promulgation shall stand as sufficient minutes of deliberations:

1. Amendment to §2-3-29-0-0-0-4(a): strike "Section 3(c)(2)" and replace with "Section 3(b)(2)".
2. Amendment to §2-3-29-0-0-0-4(b)(2): strike "Section 3(c)(2)(i)" and replace with "Section 3(b)(2)(i)".
3. Amendment to §2-3-29-0-0-0-4(b)(3): strike "Section 3(c)(2)(ii)" and replace with "Section 3(b)(2)(ii)".
4. Amendment to §2-3-29-0-0-0-4(b)(4): strike "Section 3(c)(2)(i) or (ii)" and replace with "Section 3(b)(2)(i) or (ii)".
5. Amendment to §2-3-29-0-0-0-5(a): strike "3.9(11)(a)" and replace with "3.09(11)(a)".
6. Amendment to §2-3-29-0-0-0-5(b): strike "3.9(11)" and replace with "3.09(11)".

ROLL CALL OF VOTES:

1.	Approving Passage?	Yes	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
		Abstain	<input type="checkbox"/>
		Absent	<input type="checkbox"/>
		Open Seat	<input type="checkbox"/>
By: 			
Name: Tristan Monterroso		Title: TS	
Caveat(s) to Vote:			
2.	Approving Passage?	Yes	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
		Abstain	<input type="checkbox"/>
		Absent	<input type="checkbox"/>
		Open Seat	<input type="checkbox"/>
By:  <small>Erick A. Brimen (Aug 2, 2019)</small>			
Name: Erick A. Brimen		Title: Secretary of the Council	
Caveat(s) to Vote:			



3.	Approving Passage?	Yes	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	
		Abstain	
		Absent	
		Open Seat	

By: 
Jeanette Doran (Aug 1, 2019)

Name: Jeanette Doran **Title:** Council trustee

Caveat(s) to Vote:

4.	Approving Passage?	Yes	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	
		Abstain	
		Absent	
		Open Seat	

By: 
Gabriel Delgado Ayau (Aug 1, 2019)

Name: Gabriel Delgado Ayau **Title:** Council Trustee

Caveat(s) to Vote:

5.	Approving Passage?	Yes	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	
		Abstain	
		Absent	
		Open Seat	

By: 
Oliver W. Porter (Aug 1, 2019)

Name: Oliver W. Porter **Title:** Council Member

Caveat(s) to Vote:

6.	Approving Passage?	Yes	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	
		Abstain	
		Absent	
		Open Seat	

By: 
Rodrigo Quercia (Aug 1, 2019)

Name: Rodrigo Quercia **Title:** Council member and Treasurer

Caveat(s) to Vote:

7.	Approving Passage?	Yes	
		No	
		Abstain	
		Absent	
		Open Seat	<input checked="" type="checkbox"/>

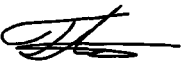
By:

Name: **Title:**

Caveat(s) to Vote:



8.	Approving Passage?	Yes	
By:		No	
		Abstain	
		Absent	
		Open Seat	<input checked="" type="checkbox"/>
Name:	Title:		
Caveat(s) to Vote:			
9.	Approving Passage?	Yes	
By:		No	
		Abstain	
		Absent	
		Open Seat	<input checked="" type="checkbox"/>
Name:	Title:		
Caveat(s) to Vote:			

Technical Secretary Action			
ZNB Rule/Action Adopted?		Yes	<input checked="" type="checkbox"/>
By: 		No	
Name: Tristan Monterroso	Title: TS		
Caveat(s) to Adoption:			
Council Secretary Certification			
Is this record certified as evidencing the official act of the ZNB and duly noted in its public records?		Yes	<input checked="" type="checkbox"/>
By: <u>Erick A. Brimen</u> Erick A. Brimen (Aug 2, 2019)		No	
Name: Erick A. Brimen	Title: Secretary of the Council		
Caveat(s) to Certification:			



Codificación:	§2-3-42-0-0-0-1 (Enmiendas a §2-3-29-0-0-0-4(a), (b)(2), (b)(3), (b)(4) y 5(a), (b))
Título:	Enmiendas Técnicas al Estatuto de Arrendador-Inquilino de ZNB, §2-3-29-0-0-0-4(a), (b)(2), (b)(3), (b)(4), y 5(a), (b)
Fecha de Promulgación:	1 de agosto de 2019 (nunc pro tunc hasta el 20 de junio de 2019)
Autoridad de paso:	Carta y Estatutos de ZEDE Village of North Bay ("ZNB"), como enmendado, §1-3-1-0-0-0-3.09

TEXTO OPERATIVO DE LA REGLA/ACCIÓN ZNB:

SE RESUELVE que, de conformidad con la 11ª Reunión Ordinaria del Secretario Técnico y del Consejo, el Secretario Técnico abajo firmante y los miembros del Consejo del ZNB promulgan y aprueban, respectivamente, las siguientes enmiendas al Estatuto de Arrendadores-Inquilinos del ZNB (§§2-3-29-0-0-0-1 a 2-3-29-0-0-0-5), que no funcionan como correcciones a los errores tipográficos y que, por lo demás, se ajustan a la intención y el espíritu originales de la promulgación original. Esta promulgación constituirá un acta suficiente de las deliberaciones:

1. Enmienda a §2-3-29-0-0-0-4(a): huelga "Sección 3(c)(2)" y sustituirla por "Sección 3(b)(2)".
2. Enmienda a §2-3-29-0-0-0-4(b)(2): suprimir "Sección 3(c)(2)(i)" y sustituirla por "Sección 3(b)(2)(i)".
3. Enmienda a §2-3-29-0-0-0-4(b)(3): suprimir "Sección 3(c)(2)(ii)" y sustituirla por "Sección 3(b)(2)(ii)".
4. Enmienda a §2-3-29-0-0-0-4(b)(4): suprimir "Sección 3(c)(2)(i) o (ii)" y sustituirla por "Sección 3(b)(2)(i) o (ii)".
5. Enmienda a §2-3-29-0-0-0-5(a): huelga "3.9(11)(a)" y sustituirla por "3.09(11)(a)".
6. Enmienda a §2-3-29-0-0-0-5(b): huelga "3.9(11)" y sustituirla por "3.09(11)".

VOTACIÓN NOMINAL:

1. Por: Se incorpora aquí por referencia la votación nominal en la traducción al inglés de esta promulgación.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
		No	
		Abstainers e	
		Ausente	
		Asiento abierto	

Nombre:	Título:
----------------	----------------

Advertencia(s) para votar:



2.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
Por: Se incorpora aquí por referencia la votación nominal en la traducción al inglés de esta promulgación.		No	
		Abstenerse	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	Título:		
Advertencia(s) para votar:			
3.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
Por: Se incorpora aquí por referencia la votación nominal en la traducción al inglés de esta promulgación.		No	
		Abstenerse	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	Título:		
Advertencia(s) para votar:			
4.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
Por: Se incorpora aquí por referencia la votación nominal en la traducción al inglés de esta promulgación.		No	
		Abstenerse	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	Título:		
Advertencia(s) para votar:			
5.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
Por: Se incorpora aquí por referencia la votación nominal en la traducción al inglés de esta promulgación.		No	
		Abstenerse	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	Título:		
Advertencia(s) para votar:			



6.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
Por: Se incorpora aquí por referencia la votación nominal en la traducción al inglés de esta promulgación.		No	
		Abstenerse	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	Título:		
Advertencia(s) para votar:			
7.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
Por:		No	
		Abstenerse	
		Ausente	
		Asiento abierto	X
Nombre:	Título:		
Advertencia(s) para votar:			
8.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
Por:		No	
		Abstenerse	
		Ausente	
		Asiento abierto	X
Nombre:	Título:		
Advertencia(s) para votar:			
9.	¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?	Sí	
Por:		No	
		Abstenerse	
		Ausente	
		Asiento abierto	X
Nombre:	Título:		
Advertencia(s) para votar:			



Acción de la Secretario Técnico		
Regla/acción de ZNB ¿Adoptada?		Sí <input checked="" type="checkbox"/>
		No <input type="checkbox"/>
Por: 		
Nombre: Tristan Monterroso	Título: TS	
Advertencia(s) a la adopción:		
Certificación del Secretario del Consejo		
¿Este registro está certificado como prueba del acto oficial de la ZNB y debidamente anotado en sus registros públicos?		Sí <input checked="" type="checkbox"/>
		No <input type="checkbox"/>
Por: <u>Erick A. Brimen</u> Erick A. Brimen (Aug 2, 2019)		
Nombre: Erick A. Brimen	Título: Secretary of the Council	
Advertencia(s) a la Certificación:		