



ZEDE VILLAGE OF NORTH BAY COUNCIL  
RESOLUTION SETTING LAND REGISTRY USER FEES

At the second regular meeting of the Zonas de Empleo y Desarrollo Económico Village of North Bay (the “ZEDE of North Bay”) Council, the undersigned persons in all of their identified capacities, being a quorum of the ZEDE of North Bay Council, and having an opportunity to contemporaneously discuss the matter below through electronic means, hereby authorize, consent to, approve, adopt and ratify the following action by the Technical Secretary on behalf of the ZEDE of North Bay Council pursuant to Article III, Section 3.09(11)(d), as well as all other sections implicated thereby, of the August 23, 2018 Charter and Bylaws of the ZEDE Village of North Bay, as amended, by the indicated consent of not less than a majority of the eligible members of the Council, or otherwise of not less than a majority of the quorum present, with full waiver of all procedural objections, as an electronic special meeting of the ZEDE of North Bay Council:

RESOLVED that the undersigned council member signatories have lawful authority to act as contemplated in this resolution because they constitute all of the duly appointed council members as well as a majority of all eligible council members, with all remaining seats on the council being vacant and unclaimed, with no pending selections or nominations to fill them;

BE IT RESOLVED that user fees are voluntary, incurred only if the relevant service is requested, necessary for defraying costs associated with the internal affairs of the ZEDE of North Bay, necessary for a period of time longer than twelve (12) months, and therefore best adopted in the form of a resolution rather than an ordinance, which is limited to a twelve (12) month duration, or a regulation or statute, both of which entail the use of coercive sovereign power;

BE IT RESOLVED THAT the attached Land Title (Fees) Resolution 2019 includes user fees for various land registry services that are reasonably related to defraying the administrative costs of operating the ZNB Land Registry;

BE IT FURTHER RESOLVED THAT the undersigned council members approve the attached Land Title (Fees) Resolution 2019 and direct publication thereof;

BE IT FURTHER RESOLVED that, in conformity with Section 11.04 of the August 23, 2018 Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay, attached to this Resolution is also the fully approved and ratified Spanish translation of this resolution



and its attachment; however, in the event of any conflict, the English version shall control.

Effective Date: March 28, 2019

Council Member and Technical Secretary

Vote to Approve Resolution:

Yes

No

By:

Tristan Mason Monterroso

Council Member and Secretary

Vote to Approve Resolution:

Yes

No

By:   
Erick A. Brimen (Apr 1, 2019)

Erick A. Brimen

Council Member and Treasurer

Vote to Approve Resolution:

Yes

No

By:   
Rodrigo Quercia (Apr 1, 2019)

Rodrigo Quercia

Council Member

Vote to Approve Resolution:

Yes

No

By:   
Oliver Porter (Mar 31, 2019)

Oliver Porter



Council Member

Vote to Approve Resolution:

Yes

No

By:

*Titus Gebel*  
Titus Gebel (Mar 31, 2019)

Titus Gebel

Council Member

Vote to Approve Resolution:

Yes

No

By:

*Gabriel Delgado Ayau*  
Gabriel Delgado Ayau (Mar 29, 2019)

Gabriel Delgado Ayau

Approval Acknowledged:

Technical Secretary

By:



Tristan Mason Monterroso

Duly Noted in the Public Records of the ZEDE of North Bay

By:

*Erick A. Brimen*  
Erick A. Brimen (Apr 1, 2019)

Erick A. Brimen, Secretary



ZEDE VILLAGE OF NORTH BAY COUNCIL  
RESOLUCIÓN POR LA QUE SE ESTABLECEN LAS TARIFAS DE LOS USUARIOS DEL  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

En la segunda reunión ordinaria del Consejo de Zonas de Empleo y Desarrollo Económico de North Bay (el "ZEDE of North Bay"), las personas abajo firmantes en todas sus capacidades identificadas, siendo un quórum del Consejo de ZEDE de North Bay, y teniendo la oportunidad de discutir contemporáneamente el asunto a continuación a través de medios electrónicos, autorizan, consienten, aprueban, aprueban, adoptan y ratifican la siguiente acción por parte del Secretario Técnico en nombre del Consejo de ZEDE de North Bay de conformidad con el Artículo III, Sección 3.09(11)(d), así como todas las demás secciones implicadas, de los Estatutos y Reglamentos de 23 de agosto de 2018 de la Aldea ZEDE de North Bay, según enmendados, por el consentimiento indicado de no menos de una mayoría de los miembros elegibles del Consejo, o en su defecto de no menos de una mayoría del quórum presente, con total renuncia a todas las objeciones de procedimiento, como una reunión especial electrónica del Consejo de ZEDE de North Bay:

SE RESUELVE que los miembros del consejo abajo firmantes tienen autoridad legal para actuar como se contempla en esta resolución porque constituyen todos los miembros del consejo debidamente nombrados, así como una mayoría de todos los miembros elegibles del consejo, con todos los puestos restantes en el consejo vacantes y no reclamados, sin selecciones ni nominaciones pendientes para llenarlos;

SE RESUELVE que las cuotas de usuario son voluntarias, incurridas sólo si se solicita el servicio correspondiente, necesarias para sufragar los costos asociados con los asuntos internos de la ZEDE de North Bay, necesarias por un período de tiempo superior a doce (12) meses, y por lo tanto, lo mejor es que se adopten en la forma de una resolución en lugar de una ordenanza, que se limita a una duración de doce (12) meses, o un reglamento o estatuto, ambos de los cuales conllevan el uso del poder soberano coercitivo;

SE RESUELVE QUE la Resolución 2019 (Tasas) sobre el Título de Propiedad adjunta incluye las tasas de usuarios de diversos servicios del Registro de la Propiedad que están razonablemente relacionados con la asunción de los gastos administrativos de funcionamiento del Registro de la Propiedad ZNB;

SE RESUELVE ADEMÁS que los miembros del consejo que suscriben aprueben la Resolución 2019 adjunta sobre el Título de Propiedad (Cuotas) y la publicación directa de la misma;



SE RESUELVE ADEMÁS que, de conformidad con la Sección 11.04 de los Estatutos y Reglamentos de la ZEDE del Norte de la Bahía del 23 de agosto de 2018, adjunta a esta Resolución se encuentra también la traducción al español totalmente aprobada y ratificada de esta resolución y su anexo; sin embargo, en caso de cualquier conflicto, prevalecerá la versión en inglés.

Fecha de entrada en vigor: 28 de marzo de 2019

Aprobación confirmada:

Secretaría Técnica

Por:

---

Tristan Mason Monterroso

Debidamente anotado en los Registros Públicos de la ZEDE de North Bay

Por:

[Erick A. Brimen \(Apr 1, 2019\)](#)

---

Erick A. Brimen, Secretario

# **ZEDE Village of North Bay**

## **Land Title (Fees) Resolution 2019**

### **1. Part 1 Preliminary**

- 1.1 This instrument may be cited as the **Land Title (Fees) Resolution 2019** and is referred to as this Resolution.
- 1.2 This Resolution comes into force immediately it is made.
- 1.3 This Resolution is made under Division 11 and articles 134 and 135 of the Land Title Law and article 11 of the Land Regulation.

### **2. Interpretation**

- 2.1 If the Land Title Law defines a word or expression, the word or expression has the same meaning in this Resolution.
- 2.2 Unless the context otherwise requires and subject to sub-article 2.1, in this Resolution **Land Title Law** means the Land Title Law 2019.

### **3. Fees**

- 3.1 The fees in Schedule 1 are payable.
- 3.2 A fee must be paid:
  - (a) by the person stated in Schedule 1;
  - (b) at or before the time stated in Schedule 1;
  - (c) in the lawful currency of the United States of America or (at an exchange rate approved by the Technical Secretary) in the lawful currency of the Republic of Honduras;
  - (d) by electronic payment to an account of the ZNB or its General Service Provider published by the ZNB for that purpose from time to time.
- 3.3 Fees are not repayable or refundable under any circumstances.

## Schedule 1

### Fees

	<b>Subject</b>	<b>Land Title Act reference</b>	<b>By whom payable</b>	<b>When payable</b>	<b>Fee or charge (US dollars)</b>
1.	Creation of separate title for severed rights (per separate title)	Articles 6(1) and 13(1)	Owner of the severed rights	On lodgement with the Registrar	20
2.	Application for creation of a single record of title	Article 14(1)	Applicant	On lodgement with the Registrar	20
3.	Application for the creation of separate records of title (per separate record of title)	Article 14(2)	Applicant	On lodgement with Registrar	20
4.	Request to create separate record of title for undivided share (per separate record of title)	Article 15	Registered owner	On making request to the Registrar	20
5.	Registration or noting of instrument (unless otherwise specified for that instrument in this Schedule 1) (per instrument)	Article 23 (1)	Each person lodging or depositing the instrument	On lodging or depositing the instrument with the Registrar	20
6.	Request for copy of instrument or extract from record of title – not certified	Article 37	Person making the request	On making request to the Registrar	10
7.	Request for copy of instrument or extract from record of title –certified	Article 37	Person making the request	On making request to the Registrar	50
8.	Registration of or receiving an order of the court	Articles 17, 22(1), 39(4), 48, 58, 66(2), 73(2) and 95	Person lodging the order	On lodgement with the Registrar	50
9.	Lodgement of a transfer of land or severed rights	Articles 52 and 71	Transferee and transferor	On lodgement with the Registrar	The greater of 50 and 0.1% of the greater of (a) the unencumbered market value of the land or severed rights; and (b) the consideration paid or payable for the land or severed rights

10.	Lodgement of a transmission instrument	Article 56	Person lodging the instrument	On lodgement with the Registrar	The greater of 50 and 0.1% of the unencumbered market value of the land or severed rights
11.	Lodgement of a lease of land or severed rights	Article 60	Every party to the lease	On lodgement with the Registrar	50
12.	Lodgement of a lease variation instrument	Article 61	Every party to the lease	On lodgement with the Registrar	20
13.	Lodgement of a surrender of lease	Article 62	Every party to the lease	On lodgement with the Registrar	20
14.	Lodgement of a replacement lease	Article 63	Every party to the lease	On lodgement with the Registrar	20
15.	Application to note merger affecting a lease	Article 64(2)	Lessee	On lodgement with the Registrar	50
16.	Application to note re-entry under a lease	Article 66	Registered owner of the land or severed rights	On lodgement with the Registrar	20
17.	Lodgement of a mortgage	Article 68	Every party to the mortgage	On lodgement with the Registrar	50
18.	Lodgement of a mortgage variation instrument	Article 69	Every party to the mortgage	On lodgement with the Registrar	20
19.	Variation of priority of mortgages or mortgage priority instrument	Article 70	Every party to the mortgages	On lodgement with the Registrar	20
20.	Lodgement of a mortgage discharge	Articles 72 and 74	Every party to the mortgage	On lodgement with the Registrar	20
21.	Lodgement of an easement or surrender of easement	Article 76	Every party to the easement	On lodgement with the Registrar	50
22.	Lodgement of a deposit document	Article 78	Party lodging the deposit document	On lodgement with the Registrar	50
23.	Lodgement of easement variation instrument	Article 80	Every party to the easement	On lodgement with the Registrar	20
24.	Application for entry recording merger or extinguishment of easement	Article 81	Every party to the easement	On lodgement with the Registrar	50



25.	Lodgement of easement extinguishment application	Articles 82 and 83	Every party to the easement	On lodgement with the Registrar	20
26.	Lodgement of a covenant instrument or covenant variation instrument	Article 84	Every party to the covenant	On lodgement with the Registrar	20
27.	Lodgement of a charge by operation of law and release of such a charge	Articles 85, 86 and 88	Not applicable	Not applicable	Nil
28.	Lodgement of a caveat against dealings	Article 90	Person lodging caveat	On lodgement with the Registrar	100
29.	Withdrawal of a caveat against dealings	Article 96	Person lodging the withdrawal	On lodgement with the Registrar	10
30.	Other filings	Article 106	Person making the filing	On filing with the Registrar	10
31.	Deposit of a plan	Articles 107, 108(1), 108(2) and 109(1)(a)	Registered owner of the land or severed rights	On depositing the plan with the Registrar	100 for the plan and 20 for each parcel shown on the plan
32.	Deposit of a common interest community declaration	Article 109(1)(b)	Registered owner of the land	On depositing the common interest community declaration with the Registrar	100
33.	Consolidation of parcels in a common interest community declaration	Article 109(6)	Registered owners of all the parcels and the common property	On depositing the agreement with the Registrar	50
34.	Application to bring land under the Land Title Act	Article 110	Applicant	On lodgement with the Registrar	Made by the ZNB: nil Made by any other person: 250
35.	Application to cancel registration of land under article 5 of the Land Regulation	Article 110(7)	Applicant	On lodgement with the Registrar	Nil
36.	Lodgement for registration of a memorandum	Article 113	Person lodging memorandum	On lodgement with the Registrar	20
37.	Deposit of a power of attorney	Article 116	Person depositing the power of attorney	On lodgement with the Registrar	20
38.	Giving the Registrar notice of the revocation, termination, suspension, or ceasing to	Article 117	Person giving the notice	On lodgement with the Registrar	10

	have effect, in whole or in part, of a power of attorney				
39.	Application to review Registrar's decision	Article 119	The applicant	When the applicant gives notice to the Registrar	100

# **ZEDE Pueblo de North Bay**

## **Título de la tierra (Tasas) Resolución 2019**

### **1. Parte 1 Preliminar**

- 1.1 Este instrumento puede ser citado como la **Resolución 2019 sobre el Título de la Tierra (Tasas)** y se le conoce como la presente Resolución.
- 1.2 Esta Resolución entra en vigor inmediatamente después de su entrada en vigor.
- 1.3 Esta Resolución se realiza bajo la División 11 y los artículos 134 y 135 de la Ley de Títulos de Tierras y el artículo 11 del Reglamento de Tierras.

### **2. Interpretación**

- 2.1 Si la Ley de Títulos de Propiedad define una palabra o expresión, la palabra o expresión tiene el mismo significado en esta Resolución.
- 2.2 A menos que el contexto exija lo contrario y con sujeción a lo dispuesto en el subartículo 2.1, en la presente Resolución la **Ley de títulos de propiedad de la tierra** significa la Ley de títulos de propiedad de la tierra de 2019.

### **3. Tarifas**

- 3.1 Las tasas que figuran en el Anexo 1 son pagaderas.
- 3.2 Se debe pagar una cuota:
  - (a) por la persona indicada en el Anexo 1;
  - (b) en o antes de la hora indicada en el Anexo 1;
  - (c) en la moneda de curso legal de los Estados Unidos de América o (al tipo de cambio aprobado por el Secretario Técnico) en la moneda de curso legal de la República de Honduras;
  - (d) mediante pago electrónico a una cuenta del ZNB o de su Proveedor de Servicios Generales publicada por el ZNB con ese fin de vez en cuando.
- 3.3 Los honorarios no son reembolsables o reembolsables bajo ninguna circunstancia.

## Lista 1

### Tarifas

	<b>Tema</b>	<b>Referencia a la Ley de títulos de propiedad de la tierra</b>	<b>Por quién debe pagarse</b>	<b>Cuando sea pagadero</b>	<b>Tarifa o cargo (en dólares estadounidenses)</b>
1.	Creación de un título separado para los derechos separados (por título separado)	Artículo 6, apartado 1, y artículo 13, apartado 1	Titular de los derechos amputados	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
2.	Solicitud de creación de un registro único de titularidad	Artículo 14, apartado 1	Solicitante	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
3.	Solicitud para la creación de registros de título separados (por registro de título separado)	Artículo 14, apartado 2	Solicitante	En el momento de la presentación ante el Registrador	20
4.	Solicitud para crear un registro de título separado para una parte indivisa (por registro de título separado)	Artículo 15	Propietario registrado	Previa solicitud al Secretario	20
5.	Registro o anotación del instrumento (a menos que se especifique lo contrario para ese instrumento en esta Lista 1) (por instrumento)	Artículo 23, apartado 1	Cada persona que aloje o deposite el instrumento	Al presentar o depositar el instrumento ante el Registrador	20
6.	Solicitud de copia del instrumento o extracto del registro de la titularidad - no certificada	Artículo 37	Persona que realiza la solicitud	Previa solicitud al Secretario	10
7.	Solicitud de copia del instrumento o extracto del registro de título - certificado	Artículo 37	Persona que realiza la solicitud	Previa solicitud al Secretario	50
8.	Registro o recepción de una orden judicial	Artículos 17, 22.1, 39.4, 48, 58, 66.2, 73.2 y 95	Persona que presenta el pedido	En el momento de la presentación de la solicitud ante el	50

				Secretario de la Corte	
9.	Presentación de una transferencia de tierras o de derechos amputados	Artículos 52 y 71	cesionario y cedente	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	El mayor entre 50 y 0.1% del mayor de (a) el valor de mercado libre de gravámenes de la tierra o de los derechos separados; y (b) la contraprestación pagada o pagadera por la tierra o los derechos separados.
10.	Presentación de un instrumento de transmisión	Artículo 56	Persona que alberga el instrumento	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	El mayor entre 50 y 0.1% del valor de mercado libre de gravámenes de la tierra o de los derechos amputados.
11.	Presentación de un contrato de arrendamiento de tierras o de derechos amputados	Artículo 60	Todas las partes del contrato de arrendamiento	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	50
12.	Presentación de un instrumento de variación de leasing	Artículo 61	Todas las partes del contrato de arrendamiento	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
13.	Presentación de una renuncia al contrato de arrendamiento	Artículo 62	Todas las partes del contrato de arrendamiento	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
14.	Presentación de un contrato de sustitución	Artículo 63	Todas las partes del contrato de arrendamiento	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
15.	Solicitud de nota de fusión que afecta a un contrato de arrendamiento	Artículo 64, apartado 2	Arrendatario	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	50

16.	Solicitud para anotar el reingreso bajo un contrato de arrendamiento	Artículo 66	Propietario registrado de la tierra o de los derechos amputados	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
17.	Alojamiento de una hipoteca	Artículo 68	Cada parte de la hipoteca	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	50
18.	Presentación de un instrumento de variación hipotecaria	Artículo 69	Cada parte de la hipoteca	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
19.	Variación de la prelación de hipotecas o instrumento de prelación hipotecaria	Artículo 70	Cada parte de las hipotecas	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
20.	Presentación de la liberación de la hipoteca	Artículos 72 y 74	Cada parte de la hipoteca	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
21.	Alojamiento de una servidumbre o cesión de una servidumbre	Artículo 76	Cada una de las partes de la servidumbre	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	50
22.	Presentación de un documento de depósito	Artículo 78	Parte que presenta el documento de depósito	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	50
23.	Instrumento de variación de la servidumbre	Artículo 80	Cada una de las partes de la servidumbre	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20

24.	Solicitud de inscripción de fusión o extinción de servidumbre	Artículo 81	Cada una de las partes de la servidumbre	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	50
25.	Presentación de la solicitud de extinción de la servidumbre	Artículos 82 y 83	Cada una de las partes de la servidumbre	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
26.	Presentación de un instrumento de pacto o de una variación de pacto	Artículo 84	Cada parte del pacto	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
27.	Presentación de un cargo por ministerio de la ley y liberación de dicho cargo	Artículos 85, 86 y 88	No se aplica	No se aplica	Cero
28.	Apertura de una advertencia contra los tratos	Artículo 90	Advertencia sobre el alojamiento de la persona	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	100
29.	Retirada de una advertencia contra las transacciones	Artículo 96	Persona que presenta el desistimiento	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	10
30.	Otras presentaciones	Artículo 106	Persona que presenta la solicitud	Al presentar la solicitud ante el Secretario	10
31.	Depósito de un plan	Artículos 107, 108.1, 108.2 y 109.1.a)	Propietario registrado de la tierra o de los derechos amputados	Al depositar el plan ante el Registrador	100 para el plan y 20 para cada parcela mostrada en el plan
32.	Depósito de una declaración de comunidad de interés común	Artículo 109, apartado 1, letra b)	Propietario registrado del terreno	Al depositar la declaración de comunidad de interés común ante el Registrador	100
33.	Consolidación de las parcelas en una	Artículo 109, apartado 6	Propietarios registrados de todas las	Al depositar el acuerdo con el Registrador	50

	declaración de interés común de la comunidad		parcelas y de la propiedad común		
34.	Solicitud para incluir la tierra en la Ley de títulos de propiedad de la tierra	Artículo 110	Solicitante	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	Realizado por el ZNB: nulo Hecho por cualquier otra persona: 250
35.	Solicitud de cancelación del registro de la propiedad con arreglo al artículo 5 del Reglamento de Tierras	Artículo 110, apartado 7	Solicitante	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	Cero
36.	Presentación para el registro de un memorándum	Artículo 113	Memorándum de alojamiento de la persona	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
37.	Depósito de un poder notarial	Artículo 116	Persona que deposita el poder notarial	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	20
38.	Notificación al Secretario de la revocación, terminación, suspensión o cese de los efectos, total o parcial, de un poder notarial	Artículo 117	Persona que realiza la notificación	En el momento de la presentación de la solicitud ante el Secretario de la Corte	10
39.	Solicitud de revisión de la decisión del Secretario	Artículo 119	El demandante	Cuando la demandante notifique al Secretario	100














# ZNB Resolution Land Registry Fees

Final Audit Report

2019-04-01

Created:	2019-03-28
By:	Nicholas Dranias (ndranias@ndlwapolicy.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAw7ubfbZpiaBnbApRo6ud6QGw6Es-1QVd

## "ZNB Resolution Land Registry Fees" History


-  Document created by Nicholas Dranias (ndranias@ndlwapolicy.com)  
2019-03-28 - 6:10:21 PM GMT- IP address: 68.225.205.138
-  Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org) for signature  
2019-03-28 - 6:13:45 PM GMT
-  Document viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)  
2019-03-28 - 9:48:30 PM GMT- IP address: 66.102.8.159
-  Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)  
Signature Date: 2019-03-28 - 9:50:05 PM GMT - Time Source: server- IP address: 186.2.146.113
-  Document emailed to Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com) for signature  
2019-03-28 - 9:50:05 PM GMT
-  Document viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)  
2019-03-29 - 10:54:21 PM GMT- IP address: 66.102.8.159
-  Document e-signed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)  
Signature Date: 2019-03-29 - 10:54:57 PM GMT - Time Source: server- IP address: 190.148.50.111
-  Document emailed to Titus Gebel (tgebel@newaycapital.com) for signature  
2019-03-29 - 10:54:58 PM GMT
-  Document viewed by Titus Gebel (tgebel@newaycapital.com)  
2019-03-31 - 4:19:46 PM GMT- IP address: 93.37.52.56
-  Document e-signed by Titus Gebel (tgebel@newaycapital.com)  
Signature Date: 2019-03-31 - 4:20:18 PM GMT - Time Source: server- IP address: 93.37.52.56
-  Document emailed to Oliver Porter (oliverporter1@comcast.net) for signature  
2019-03-31 - 4:20:19 PM GMT

 Document viewed by Oliver Porter (oliverporter1@comcast.net)


2019-03-31 - 4:39:03 PM GMT- IP address: 107.223.194.78

 Document e-signed by Oliver Porter (oliverporter1@comcast.net)


Signature Date: 2019-03-31 - 9:34:38 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.223.194.78

 Document emailed to Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com) for signature


2019-03-31 - 9:34:39 PM GMT

 Document viewed by Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com)


2019-04-01 - 2:52:15 PM GMT- IP address: 66.102.8.143

 Document e-signed by Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com)

Signature Date: 2019-04-01 - 2:53:53 PM GMT - Time Source: server- IP address: 189.121.18.51

 Document emailed to Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com) for signature


2019-04-01 - 2:53:54 PM GMT

 Document viewed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)

2019-04-01 - 6:11:34 PM GMT- IP address: 66.249.84.123

 Document e-signed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)

Signature Date: 2019-04-01 - 6:21:44 PM GMT - Time Source: server- IP address: 166.216.158.39

 Signed document emailed to Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com), Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com), Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org), Oliver Porter (oliverporter1@comcast.net), and 3 more

2019-04-01 - 6:21:44 PM GMT